

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: **St – 6763/2016**

Dužnik: LASIĆ GRADNJA d.o.o. za građenje u stečaju, Gornji Stupnik,
Gornjostupnička 1 b OIB: 98832330545

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.11.2022. DO 11.02.2023.

Na održanoj skupštini vjerovnika donijeta je odluka da se nekretnine u vlasništvu dužnika prodaju putem elektroničke javne dražbe pri Financijskoj agenciji. Trgovački sud u Zagrebu je donio rješenje o prodaji i zaključak o prodaji nekretnina. Stečajni upravitelj je dostavio Financijskoj agenciji zaključak o prodaji i zahtjev za prodaju imovine kao cjeline. Financijska agencija je pozvala dužnika na uplatu predujma troška javne dražbe u iznosu od 371,60 € / 2.799,82 hrk. Predujam je uplaćen na račun Financijske agencije te je objavljen poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Ponude će se prikupljati u razdoblju od 18. travnja do 03. svibnja 2023. godine.

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove je dostavio stečajnom upravitelju uvjerenje za četiri nekretnine. Izvršenom provjerenom dostavljenog uvjerenja stečajni upravitelj je utvrdio da je uvjerenje izdano za četiri a ne pet nekretnina. Upravni odjel je izdao uvjerenje za nekretninu upisanu u k.o. Pag 8389/11 koja uopće nije u vlasništvu dužnika niti je za predmetnu nekretninu traženo uvjerenje. S obzirom da upravni odjel nije izdao uvjerenje za dvije nekretnine koje su predmet prodaje, stečajni upravitelj je o tome obavijestio upravni odjel i zatražio nadopunu uvjerenja odnosno da se uvjerenje izda za sve nekretnine koje su u vlasništvu dužnika, a sve sukladno podnesenom zahtjevu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na računu dužnika se nalazi iznos od 9.545,84 €. Izlaz novca se je odnosio na podmirivanje bankarskih naknada i troška elektroničke javne dražbe.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Provesti će se prva elektronička javna dražba. Sukladno provedenoj dražbi će se poduzimati daljnje radnje.

Mjesto i datum
U Zagrebu, dana 13.02.2023.

Stečajni upravitelj
Daniel Deković